



Anker werfen in Hamburg



Palmaille

Möbliertes Apartment vis-a-vis zur Elbe
exklusiv für angehenden Azubi zu vermieten

sponsored by Stiftung Seefahrtsdank



Möbliertes Apartment vis-a-vis zur Elbe

Palmaille 29, 22767 Hamburg

Palmaille

Wohnung

Das rd. 30 qm große Apartment befindet sich im 2. Obergeschoss.

Das Apartment ist voll ausgestattet und möbliert.

Es verfügt zudem über eine kleine separate Küche und ein separates Bad.

Es gibt einen Kabelanschluss (Nutzung auf Wunsch).

In dem Haus gibt es zudem eine Gemeinschaftsdachterrasse und einen -waschkeller.

Hier Beispielfotos aus einer anderen Wohnung:



Möbliertes Apartment vis-a-vis zur Elbe

Palmaille 29, 22767 Hamburg

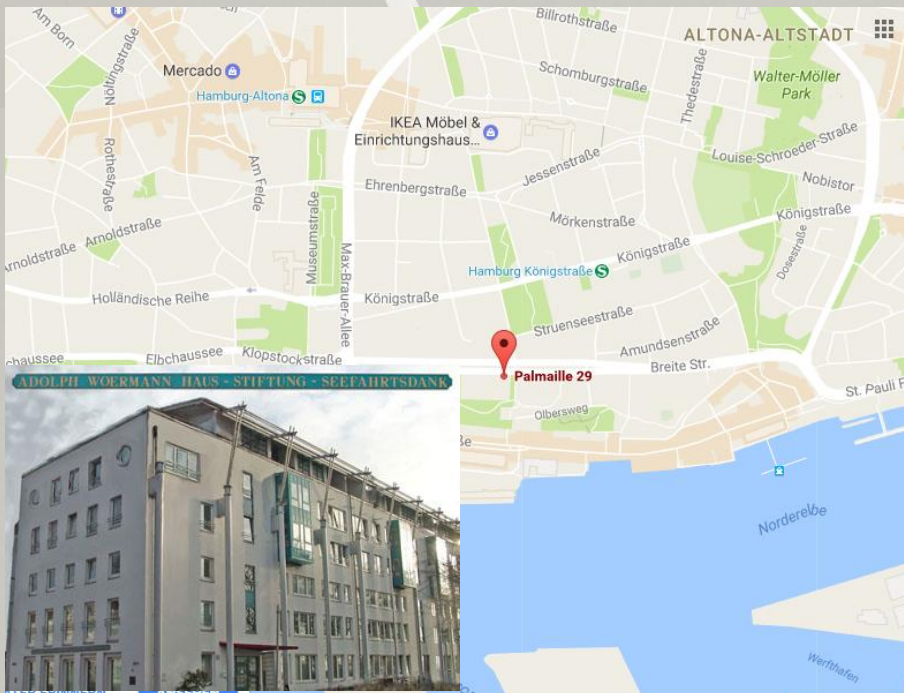
Palmaille

Lage

Die Wohnung im Adolph-Woermann-Haus befindet sich am Altonaer Elbhang. Das Haus mit seinen 81 Wohnungen ist im Eigentum der Stiftung Seefahrtsdank. In den Wohnungen leben aktive Lotsen, Reedereimitarbeiter, sowie im Ruhestand befindliche Kapitäne, Seeleute und deren Witwen.

Das Haus liegt in bevorzugter Lage am Elbhang in der Palmaille 29, 22767 Hamburg. Die Anbindung an das öffentliche Nahverkehrsnetz ist exzellent.

Der Bus (Linie 2) hält quasi vor der Haustür, die S-Bahn ist 100 m (Königstr.) und der Altonaer Fernbahnhof 500 m weit entfernt. Ein eigenes Auto ist somit nicht erforderlich.



Möbliertes Apartment vis-a-vis zur Elbe

Palmaille 29, 22767 Hamburg



Palmaille

Vermieter

Der Vermieter der Wohnung ist die Stiftung Seefahrtsdank.

Der Zweck der gemeinnützigen Stiftung ist die Förderung der Klassen für Schifffahrtskaufleute an der Berufliche Schule für Logistik, Schifffahrt und Touristik (BS09).

Kosten

Die monatliche Miete beträgt 350 EUR zzgl. Nebenkostenabschlag für Betriebskosten (60 EUR ohne / 70 EUR einschl. Kabelanschluss) und Heizkosten (20 EUR). Wasser und Strom werden zusätzlich verbrauchsabhängig mit dem jeweiligen Versorger abgerechnet.

Eine Courtage und Kautions muss nicht bezahlt werden.

Möbliertes Apartment vis-a-vis zur Elbe

Palmaille 29, 22767 Hamburg



Palmaille

Möglicher Mieter

Entsprechend dem Stiftungszweck der Stiftung Seefahrtsdank wird dieses kostengünstige Apartment nur an eine(n) angehende(n) Schifffahrtskauffrau (-mann) vermietet.

In dieser Runde ist als Mieter/in ein/e Auszubildende/r vorgesehen, die/der seine Ausbildung im Jahr 2024 begonnen hat bzw. beginnen wird.

Die Anzahl der möglichen Bewerber ist daher von vorneherein stark begrenzt.

Wichtig: Der Mietvertrag ist an einen Ausbildungsvertrag als Schifffahrtskaufmann /-frau gebunden. Das bedeutet, der Mietvertrag ist auf die Ausbildungszeit befristet.

Bei der Auswahl wird insbesondere berücksichtigt, dass durch die Wohnung lange Anfahrtswege zum Ausbildungsbetrieb und zur Berufsschule vermeiden kann. Aber auch das Motivationsschreiben (u.a. Infos zur Anfahrtsdauer) spielt bei der Auswahl eine Rolle.

Möbliertes Apartment vis-a-vis zur Elbe

Palmaille 29, 22767 Hamburg



Palmaille

Bewerbungsverfahren

Die Auswahl des zukünftigen Mieters erfolgt durch die BS09.

Bei Interesse verfassen Sie bitte ein Motivationsschreiben. In diesem sollten Sie auch Ihren Ausbildungsbetrieb und derzeitigen Wohnort sowie die Distanz und Anfahrtsdauer zur Berufsschule (Unterrichtsbeginn ist immer um 07.45 Uhr) angeben.

Die Wohnung wird zum 1. September (evtl. schon 1. August 2024) frei und soll möglichst schnell neu vermietet werden. Die Bewerber brauchen zudem Planungssicherheit.

Daher endet das Bewerbungsverfahren bereits am 10. Juni 2024.

Bitte schicken Sie die Bewerbung digital an
JanTheodor.Schlichting@hibb.hamburg.de.

Weiterer Ablauf

Im Anschluss an die Bewerbungsfrist wird der/die geeignete Bewerber(-in) kurzfristig zu einem gemeinsamen Wohnungsbesichtigungstermin eingeladen. Die Besichtigung soll noch im Juni erfolgen.

Wir werden die Entscheidung dann sehr kurzfristig treffen.

Möbliertes Apartment vis-a-vis zur Elbe

Palmaille 29, 22767 Hamburg



Palmaille

Ansprechpartner

Für weitere Fragen von Interessenten und Ausbildungsunternehmen steht Ihnen gerne zur Verfügung:

Jan Schlichting

Abteilungsleiter Schifffahrt

Berufliche Schule für Logistik, Schifffahrt und Touristik

Bei der Hauptfeuerwache 1 | 20099 Hamburg

Tel: ++49 (0)40 42859-3192 | E-Fax: ++ 49 (0)40 427966102

Email: JanTheodor.Schlichting@hibb.hamburg.de

Web: www.hbt-schule.de